

## Séance du 13 septembre 2012

L'an deux mil douze et le treize septembre à 20 heures 30, le conseil municipal de cette commune s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. BONNET Daniel.

Tous les membres en exercice sont présents, sauf M. YELMO José, Melle COCHOIS Coralie, Mme THOURAULT Sylvie, Mme LECLERE-MISSA Monique, M. CAPITAINE Olivier.

Monsieur Patrice TIAFFAY a donné pouvoir à Monsieur Patrice BARRIER,  
Monsieur Steve HEUSGHEM a donné pouvoir à Monsieur François GOBRON,  
Madame Catherine ROYER a donné pouvoir à Madame Annie ROULLE.

Madame DUCHESNE Madeleine a été nommée secrétaire.

**Date de convocation :** 5 septembre 2012

Le compte-rendu de la séance du 23 août 2012 est lu et approuvé.

### **I – Délibérations**

➤ **N° 45/2012 Plan de Prévention du Bruit – Validation et diffusion des cartes stratégiques du bruit au public**

Le conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la directive européenne 2002/49/CE du 25 juin 2002 relative à l'évaluation et à la gestion du bruit dans l'environnement,

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L. 572-1 à L. 572-11, transposant cette directive et ses articles R. 572-1 et suivants,

Vu le décret n° 2006-361 du 24 mars 2006 relatif à l'établissement des cartes de bruit et des plans de prévention du bruit dans l'environnement et modifiant le code de l'urbanisme,

Vu l'arrêté interministériel du 4 avril 2006 relatif à l'établissement des cartes de bruit et des Plans de Prévention du Bruit dans l'Environnement,

Vu les cartes de bruit,

Vu la note explicative de synthèse,

**Après en avoir délibéré,  
DECIDE,**

1. **d'arrêter** les cartes du bruit routier, ferroviaire et des ICPE à l'échelle de l'Agglomération de Reims, telles que présentées.
2. **de transmettre** les cartes de bruit stratégiques, les informations qu'elles contiennent ainsi que la présente délibération à Monsieur le Préfet dans la cadre du transfert des données produites à la Commission Européenne.

➤ **N° 46/2012 Ouverture et transfert de crédits – Budget Principal**

Le conseil municipal décide de procéder aux transferts et ouvertures de crédits suivants sur le budget général :

**En section de Fonctionnement****En dépenses**

6042	Achat de prestations de services	4 000,00
60628	Autres fournitures non stockées	200,00
60632	Fournitures de petit équipement	2 000,00
61521	Entretien et réparations terrains	175 268,00
61522	Entretien et réparations bâtiments	15 000,00
61523	Voies et réseaux	10 000,00
6182	Documentation générale et technique	200,00
6226	Honoraires	5 000,00
6231	Annonces et insertions	500,00
6236	Catalogues et imprimés	500,00
6238	Divers (publicite, publication, relations publiques)	1 000,00
6288	Autre service extérieur	200,00
6411	Personnel titulaire	6 000,00
64168	Autres emplois d'insertion	13 000,00
6453	Cotisations aux caisses de retraite	1 500,00
6456	Versement au F.N.C.S.F.T.	2 300,00
023	Virement à la section d'investissement	-56 711,00
6535	Formation	500,00
658	Charges diverses de la gestion courante	20 000,00
6718	Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	5 000,00
673	Titres annulés (sur exercices antérieurs)	500,00
	<b>TOTAL</b>	<b>205 957,00</b>

**En recettes**

70323	Redevance d'occupation du domaine public communal	2 000,00
70878	Remboursement de frais par d'autres redevables	3 500,00
73111	Taxes foncières et d'habitation	2 125,00
7334	Taxe sur les passagers	-2 000,00
7322	Dotations de solidarité communautaire	130 153,00
7381	Taxe additionnelle aux droits de mutation ou à la taxe de publicité foncière	9 439,00
74121	Dotations de solidarité rurale	18 934,00
74718	autres participation de l'etat	8 500,00
7478	Autres organismes	20 000,00
761	Produits de participations	13 215,00
7622	Produits des autres immobilisations financières - Rattachement des ICNE	-6 637,00
768	Autres produits financiers	928,00
773	Mandats annulés (émis au cours d'ex ant)	100,00
7788	Produits exceptionnels divers	5 700,00
	<b>TOTAL</b>	<b>205 957,00</b>

**En section d'investissement****En dépenses**

202	frais d'études, d'élaboration, de modification	1 300,00
1641	Emprunts en euros	500,00
2031	Frais d'études Op 0902 Salle des Sports	4 000,00
2031	Frais d'études Op 11001 Divers Bâtiments	5 000,00
2184	Mobilier Op 0901 Matériel Mobilier	600,00
21316	Equipements du cimetière Op 10003 Aménagement Cimetière	11 600,00
2135	Installations générales, Op 10003 Aménagement Cimetière	-11 600,00
2313	Constructions (OI) Op 0902 Salle des Sports	4 000,00
2313	Constructions (OI) Op 11001 Divers Bâtiments	5 000,00
2313	Constructions Op 11001 Divers Bâtiments	32 500,00
2315	Installations Matériels et Outillages Techniques Op 0906 Diverses voiries	25 000,00
	<b>TOTAL</b>	<b>77 900,00</b>

**En recettes**

021	virement de la section de fonctionnement	-56 711,00
2031	Frais d'études Op 0902 Salle des Sports	4 000,00
2031	Frais d'études Op 11001 Divers Bâtiments	5 000,00
10223	T.L.E.	8 671,00
1342	Amendes de police Op 0906 Diverses voiries	2 625,00
275	Dépôts et cautionnements versés	114 315,00
	<b>TOTAL</b>	<b>77 900,00</b>

➤ **N° 47/2012 Ouverture et transfert de crédits – Budget CCA**

Le conseil municipal décide de procéder aux transferts de crédits sur le budget de l'exercice en cours du CCA :

En section de fonctionnement  
 Du compte 673 Titres annulés  
 Au compte 658 Charges diverses de gestion courante  
 La somme de 640 €.

➤ **N° 48/2012 Compte-rendu du maire au conseil municipal des décisions prises par délégation en matière de droit de préemption urbain**

Monsieur le Maire rend compte au conseil municipal des décisions suivantes prises en matière d'exercice du droit de préemption urbain qu'il tient de la délégation qui lui a été accordée par délibération n° 3852 du 29 avril 2008.

Le droit de préemption urbain n'a pas été exercé pour les déclarations d'intention d'aliéner suivantes :

Année	Date	N° Enregistrement	Réf. Cadas.	Surface	N° de voirie	Adresse	Montant	Décision
2011	23-déc-11	20110032	AI180, AI187	369.00, 423.00		Les Petites Maisons Est	150 000.00	Renonce
2011	26-déc-11	20110033	AM163	801.00	54	rue de Sillery	115 500.00	Renonce
2011	30-déc-11	20110034	AK64, AK65	5190.00, 2205.00	25	rue des Maraîchers	413 000.00	Renonce
2011	30-déc-11	20110035	AK64, AK65	5190.00, 2205.00	25	rue des Maraîchers	259 000.00	Renonce
2012	31-janv-12	20120001	AM162	601.00	54	rue de Sillery	194 500.00	Renonce
2012	31-janv-12	20120002	AL413, AL415, AL417	211.00, 37.00, 404.00	14, 12	rue du Mont Gélus	210 000.00	Renonce
2012	03-févr-12	20120003	AM26	1361.00	62	rue de Sillery	222 000.00	Renonce
2012	07-févr-12	20120004	AL662	131.00	6	Allée des Termes	133 000.00	Renonce
2012	09-févr-12	20120005	AN49	2000.00	4	rue Bernard Palissy	930 000.00	Renonce
2012	29-févr-12	20120006	AL333, AL334, AL338	376.00, 14.00, 14.00	11	Chemin des Verts Galons	214 000.00	Renonce
2012	29-févr-12	20120007	AH61	12880.00		Les Poteaux	1 030 400.00	Renonce
2012	19-mars-12	20120008	AK217	516.00	9	rue de Challerange	262 500.00	Renonce
2012	27-mars-12	20120009	AL468, AL470	233.00, 128.00	57	rue des Vigneuls, Le village Est	240 000.00	Renonce
2012	11-mai-12	20120010	AL398	186.00	28	rue des Ailettes	223 000.00	Renonce
2012	15-mai-12	20120011	AK167	626.00	23	rue de Sillery	440 000.00	Renonce
2012	16-mai-12	20120012	AI147	1014.00	7	rue des Petits Fossés	365 000.00	Renonce
2012	22-mai-12	20120013	AI102, AI103, AI104, AI176, AI178	20.00, 66.00, 158.00, 5.00, 1519.00	18	Les Petites Maisons Est, rue Henri Warnier	335 000.00	Renonce
2012	31-mai-12	20120014	AL271	195.00	21	rue des Ailettes	187 000.00	Renonce
2012	12-juil-12	20120015	AL10	478.00	7	rue de la Paix	155 000.00	Renonce
2012	12-juil-12	20120016	AL54	544.00	16	rue de Sillery	350 000.00	Renonce
2012	25-juil-12	20120017	AL221	219.00	18	rue des Vigneuls	209 000.00	Renonce
2012	28-août-12	20120018	AL270	197.00	19	rue des Ailettes	190 000.00	Renonce

➤ **N° 49/2012 M.A.P.A. – Commission d'examen des offres**

Le conseil municipal,

Vu le Code des Marchés Publics,

Vu la délibération n° 25/2009 du 19 février 2009 portant désignation de membres titulaires pour siéger au sein de la commission d'examen des offres dans le cadre de marchés à procédure adaptée,

Considérant que, pour faciliter le fonctionnement de cette commission, il convient de procéder à la désignation de membres suppléants,

Après dépouillement des votes, ont été proclamés élus :

- GA Thierry
- MINET Christian
- ROULLE Annie

Membres suppléants de la commission d'examen des offres.

➤ **N° 50/2012 Modification du tableau des emplois communaux**

Le Conseil Municipal,

Vu la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale, notamment son article 3 (1°),

Considérant qu'il est nécessaire de recruter un agent contractuel pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité des services techniques lié à la remise à niveau de l'entretien des bâtiments communaux,

Après avoir entendu le rapport de Monsieur le Maire et en avoir délibéré,

Décide de recruter un agent contractuel dans le grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe à temps complet pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité pour une période de trois mois allant du 1<sup>er</sup> octobre au 31 décembre 2012 inclus.

La rémunération de l'agent sera calculée par référence à l'indice brut du premier échelon du grade de recrutement. Il pourra percevoir en fonction des heures réellement effectuées des indemnités horaires pour heures supplémentaires.

Les crédits correspondants sont inscrits au budget.

*Un tableau récapitulatif des emplois communaux sera transmis aux membres du conseil municipal.*

## **II – Commissions**

Par ailleurs, le conseil municipal est informé des points suivants :

### Voirie

- Une réunion publique a été organisée le 4 septembre pour expliquer aux riverains les différents travaux entrepris par le SIVAVE, le SIEM et la commune et leurs chronologies.
- Une seconde réunion a eu lieu le 11 septembre au sujet du stationnement rue Colbert. Le projet a bien été accepté dans son ensemble, quelques modifications lui ont été apportées.
- La commission se réunira le 26 septembre pour arrêter ce projet et connaître une mise en place avant la fin de l'année.
- Les clefs du Fort de Montbré ont été remises officiellement à la mairie le 30 août dernier. L'accès actuel pour l'ouverture du fort est difficile, des entreprises sont donc consultées pour la pose de serrure sur le portail principal.

Sports

- La journée des associations du 8 septembre dernier a connu un franc succès.
- Quant à l'extension de la salle des sports, Monsieur Poitout, architecte, a été rencontré le 4 septembre dernier pour la finalisation de la rédaction des cahiers des charges des 16 lots, le permis de construire ayant été accordé au mois d'août, après avis favorable des commissions accessibilité et sécurité incendie. La commune est dans l'attente du tableau comparatif des trois scénarii envisageables pour le chauffage de l'extension.

Fêtes

- La fête patronale a été une vraie réussite avec sa rue des vieux métiers et son après-midi sport.

Bâtiments

- Pour permettre la pose des vitraux à l'église tout en préservant la ventilation actuelle, l'installation de châssis alu est actuellement à l'étude.
- Au sujet de la restructuration de la mairie, trois cabinets d'architecte ont été retenus pour l'établissement d'une esquisse. Les dossiers finalisés doivent être remis le 5 octobre.
- Le calfeutrement des châssis du gymnase de l'école primaire a été effectué.
- Le cabinet d'architecture Planchon a été désigné pour effectuer la maîtrise d'œuvre de la mise en accessibilité des bâtiments publics communaux. Une rencontre est fixée le mercredi 19 septembre à 8H30.
- La visite de la commission de sécurité à l'école primaire a eu lieu ce jeudi en début d'après-midi. La commission a rendu un avis favorable à l'exploitation de cet établissement.

**III – Questions diverses**

Le courrier de l'ABRET reçu en mairie sera diffusé à l'ensemble des membres du conseil municipal.

**Prochaines réunions de conseil :**

- **Le 27 septembre 2012**
- **Le 18 octobre 2012**

BONNET Daniel	MINET Christian	THOURAULT Sylvie
BARRIER Patrice	DURAND Denis	GOBRON François
COCHOIS Coralie	LECLERE-MISSA Monique	TIAFFAY Patrice
HEUSGHEM Steve	DUCHESNE Madeleine	PUECH Pascale
ROULLÉ Annie	CAPITAINE Olivier	ROYER Catherine
GA Thierry		